



ଉତ୍କଳ ଗ୍ରାମୀଣ ବ୍ୟାଙ୍କ

(ଭାରତୀୟ ଷ୍ଟେଟ୍ ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ପ୍ରଯୋଜିତ)

କ୍ଷେତ୍ରୀୟ ବ୍ୟବସାୟକ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ, ଭବାନୀପାଟଣା, ସା.: ବାହାଦୁର ବିଜୟପୁରୀ, ପୋ.: ଭବାନୀପାଟଣା

ଜିଲ୍ଲା: କଳାହାଣ୍ଡି, ମୋ.: ୮୮୪୭୮୧୧୬୬୨, ୭୦୭୭୯୯୨୫୮୮

Email Id: ro.bhawanipatna@ukgb.in

ଇ- ନିଲାମ/ ବିକ୍ରୟ ବିଜ୍ଞପ୍ତି

ବିକ୍ରୟିତାଗ୍ରଜକେସର ଆଣ୍ଡ ରିକନଷ୍ଟ୍ରକସନ ଅଫ୍ ଫାଇନାନ୍ସିଆଲ ଆସେଟ୍ସ ଆଣ୍ଡ ଏନଫୋର୍ସମେଣ୍ଟ ଅଫ୍ ବିକ୍ରିରିଟି ଇଣ୍ଟେରେଷ୍ଟ ଆକ୍ଟ, ୨୦୦୨ ଅନୁଯାୟୀ ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ବନ୍ଧକ ଦିଆଯାଇଥିବା ସ୍ୱାଭବ/ ଅସ୍ୱାଭବ ସମ୍ପତ୍ତି ବିକ୍ରୟ

ନିମ୍ନ ସୂଚନାରେ ଉତ୍କଳ ଗ୍ରାମୀଣ ବ୍ୟାଙ୍କ, କ୍ଷେତ୍ରୀୟ ବ୍ୟବସାୟକ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ, ଭବାନୀପାଟଣା, କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀ ସମେତେ ଆଜ୍ଞାପକ ଧାରା ୧୩(୪) ଅନୁସାରେ ନିମ୍ନଲିଖିତ ସମ୍ପତ୍ତିକୁ ବ୍ୟବସାୟ ନେଇଛନ୍ତି । ସର୍ବସାଧାରଣଙ୍କୁ ଏତଦ୍ୱାରା ଜଣାଇଦିଆଯାଉଛି କି ବ୍ୟାଙ୍କ ଦେୟ ଆବଶ୍ୟକତା ନିମନ୍ତେ (ସମେତେ ଆକ୍ଟ ୨୦୦୨) ନିମ୍ନଲିଖିତ ବନ୍ଧକପ୍ରାପ୍ତ ସମ୍ପତ୍ତିକୁ ‘ଯାହା ଯେଉଁଠାରେ ଅଛି ଏବଂ ଯାହା ଯେପରି ଅଛି ଭିତରେ’ ନିମ୍ନରେ ପ୍ରଦତ୍ତ ନିୟମ ଓ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ଅନୁସାରେ ଇ- ନିଲାମ କରାଯିବ ।

ଧର୍ମଗତ ଶାଖା / ରଣଗ୍ରହଣତା / କାମିନିଦାର କ ନାମ ଏବଂ ଠିକଣା	ସମ୍ପତ୍ତି ମାଲିକଙ୍କ ନାମ ଏବଂ ସମ୍ପତ୍ତିର ବିବରଣୀ	ବକେୟା ପରିମାଣ ଯାହାକି ଆବଶ୍ୟକ ନିମନ୍ତେ ସମ୍ପତ୍ତିର ବିକ୍ରୟ ଏବଂ ଡିମାଣ୍ଡ ନୋଟିସ୍ ତାରିଖ	ସଂରକ୍ଷିତ ମୂଲ୍ୟ/ ଅମାନତ ଜମା/ ବିତ୍ତ କୃଷି ପରିମାଣ/
ରଣଗ୍ରହଣତା: ମେସର୍ସ ଅଂଶୁମାନ ଆଗ୍ରୋବେକ, ସ୍ୱୟାଧିକାରୀ: ପ୍ରବୀର କୁମାର ପାଠକଯୋଷୀ / କାମିନିଦାର: ଶ୍ରୀ ଶୈଳେନ୍ଦ୍ର କୁମାର ପାଠକଯୋଷୀ, ଉଭୟଙ୍କର ପିତା: ସ୍ୱର୍ଗତ୍ୟ ଗୋପାଳ କୁଞ୍ଜ ପାଠକଯୋଷୀ, ଉଭୟଙ୍କ ଠିକଣା: ଗ୍ରାମ/ପୋ.: ତ୍ୟାଜହଡ଼ା, ଜିଲ୍ଲା: କଳାହାଣ୍ଡି, ପିନ୍-୭୬୬୭୦୧୫	ପ୍ରବୀର କୁମାର ପାଠକଯୋଷୀଙ୍କ ନାମରେ ଥିବା ସମ୍ପତ୍ତି ଯାହାର ମୌଜା: ତ୍ୟାଜହଡ଼ା, ଖାତା ନଂ.: ୧୪୬, ପ୍ଲଟ ନଂ.: ୮୨୪, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର ୦.୦୬, ପ୍ଲଟ ନଂ.: ୮୨୭, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର ୦.୦୬, ପ୍ଲଟ ନଂ.: ୮୨୮, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର ୦.୦୬, କିସମ: ଘରବାଗା, ତହସିଲ: ଧର୍ମଗଡ଼, ଜିଲ୍ଲା: କଳାହାଣ୍ଡି	୧୫.୦୫.୨୦୨୩ ପୁଞ୍ଜା ୧୮.୨୦.୨୦୨୩/- + ପରବର୍ତ୍ତୀ ସୁଧ ଏବଂ ସେବାବଦ୍ ଖର୍ଚ୍ଚ / ୧୩.୦୬.୨୦୧୬	୮.୧୯,୮୨,୦୦୦/- / ୮. ୧,୮୮,୨୦୦/- / ୮. ୧୦,୦୦୦/-
ଅମାନତ ଜମାର ପ୍ରମାଣ ଏବଂ କେଉଁଠାରେ କାଗଜପତ୍ର, ଅଂଶଗ୍ରହଣ ଆବେଦନ ପତ୍ର ଦାଖଲର ଅଧିକ ତାରିଖ ଏବଂ ସମୟ: ୦୧.୨୨.୦୬.୨୦୨୩ ତାରିଖ, ଅପରାହ୍ନ ୫.୦୦ ଘଟିକା			
ସମ୍ପତ୍ତିକୁ ତନଖି କରିବାର ତାରିଖ ଏବଂ ସମୟ: ୧୬.୦୬.୨୦୨୩ ଠାରୁ ୧୮.୦୬.୨୦୨୩ ଅପରାହ୍ନ ୫.୦୦ ଘଟିକା			

ଇ-ନିଲାମ ତାରିଖ ଏବଂ ସମୟ: ୨୩.୦୬.୨୦୨୩ ପୂର୍ବରୁ ୧୧.୦୦ ଘଟିକାରୁ ଅପରାହ୍ନ ୧.୦୦ ଘଟିକା ମଧ୍ୟରେ (ପ୍ରତିଥର ପାଇଁ ୫ ମିନିଟ୍ ଅସୀମିତ ବର୍ଦ୍ଧିତ ସମୟ ସହିତ)

ଇ-ନିଲାମର ନିୟମ ଓ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ନିମ୍ନରେ ପ୍ରଦତ୍ତ:

- ଇ-ନିଲାମ ‘‘ଯେଉଁଠାରେ ଯେପରି ଅଛି’’ ଏବଂ ‘‘ଯାହା ଯେପରି ଅଛି’’ ଭିତରେ ଓ ‘‘ଅନ୍-ଲାଇଭ୍’’ ମାଧ୍ୟମରେ ସମ୍ପନ୍ନ ହେବ । ନିଲାମ ବ୍ୟାଙ୍କର ଅନୁମୋଦିତ ସେବାପ୍ରଦାନକାରୀ (M/s. e-Procurement Technologies Limited, Ahmedabad ର ଡ୍ରେବିଂଆଫିସ୍ (<https://sarfaesi>) । ଇ-ନିଲାମ ଡେଣ୍ଡର କାଗଜପତ୍ର ଯଥା: ଅନ୍-ଲାଇଭ୍ ଇ-ନିଲାମ ବିତ୍ତ ପର୍ଯ୍ୟାୟ, ଯୋଗାଣନାମା, ଅନ୍-ଲାଇଭ୍ ଇ-ନିଲାମ ବିକ୍ରୟର ନିୟମ ଏବଂ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ଡ୍ରେବିଂଆଫିସ୍ ରେ ଉପଲବ୍ଧ ।
- କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀଙ୍କ ଛାଡ଼ିଦେବାରେ ଏବଂ ସୁଦ୍ଧା ମୁଦ୍ରାବଦ ସମ୍ପତ୍ତି ଉପରେ କୌଣସି ଏନକମ୍ପ୍ୟୁନ୍ ନାହିଁ । ଇଲୁକ୍ତ ନିଲାମଧାରୀ ମାନେ ସେମାନଙ୍କର ପ୍ରସ୍ତାବ ଦାଖଲ କରିବା ପୂର୍ବରୁ ନିଜେ ସ୍ୱାଧିକାରୀ ସମ୍ପତ୍ତିର ଇ.ସି, ସମ୍ପତ୍ତିର ମାଲିକାନା ଏବଂ ସମ୍ପତ୍ତିକୁ ପ୍ରଭାବିତ କରୁଥିବା ଦାବି ଅଧିକାର ଦେଖି ଯାଞ୍ଚ କରିବା ଉଚିତ । ଇ-ନିଲାମ ବିଜ୍ଞପ୍ତିରେ ବ୍ୟାଙ୍କ ପକ୍ଷରୁ କୌଣସି ପ୍ରତିଶ୍ରୁତି କିମ୍ବା ପ୍ରତିନିଧିତ୍ୱ ପ୍ରଦାନ କରାଯାଇନାହିଁ । ବ୍ୟାଙ୍କରୁ ଛାଡ଼ି ଆଉ କିମ୍ବା ନ ଆଉ ସମ୍ପତ୍ତି ବର୍ତ୍ତମାନ ଏବଂ ଭବିଷ୍ୟତକୁ ଥିବା ସମସ୍ତ ଏନକମ୍ପ୍ୟୁନ୍ ସହିତ ବିକ୍ରି ହେବ । କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀ ସୁରକ୍ଷିତ ରଣବାଗା କୌଣସି ପ୍ରକାରେ ତୃତୀୟ ପକ୍ଷଙ୍କର ଦାବି ଅଧିକାର ଦେଖି ବିଷୟରେ ଦାୟୀ ରହିବେ ନାହିଁ ।
- ଇଲୁକ୍ତ ନିଲାମଧାରୀମାନେ ଅମାନତ ଜମା ରାଶିକୁ NEFT/RTGS ମାଧ୍ୟମରେ ଆକାଉଣ୍ଟ ନଂ.: ୮୪୦୦୫୨୩୩୭୫୨, ଆକାଉଣ୍ଟର ନାମ: **Utkal Grameen Bank, Regional Business Office, Bhawanipatna, IFSC Code: SBINORRUKGB** କିମ୍ବା ଡିମାଣ୍ଡ ଡ୍ରାଫ୍ଟ ଯାହାକି ଯେ କୌଣସି ଜାତୀୟକରଣ ବ୍ୟାଙ୍କରୁ **Utkal Grameen Bank, A/c-Utkal Grameen Bank, Regional Office, Bhawanipatna** କୁ ସମୟରେ ଭବାନୀପାଟଣାରେ ଦେୟ ଦର୍ଶାଇ ପଇଠ କରିପାରିବେ ।
- ନିଲାମଧାରୀମାନେ ସଠିକ୍ ଅଧିକାରୀଙ୍କ ଠାରୁ ଜାରି ହେଉଥିବା ଇ-ମେଲ ଆଇଡିଆର ହେବା ଉଚିତ । (ଇଲୁକ୍ତ ନିଲାମଧାରୀଙ୍କ ଇ-ମେଲ ଆଇଡି ନିତ୍ୟାନ୍ତ ଆବଶ୍ୟକ, ସମସ୍ତ ଗୁରୁତ୍ୱପୂର୍ଣ୍ଣ ସୂଚନା ଏବଂ ଆଇଡି, ପାସୱାର୍ଡ୍ **M/s. e-Procurement Technologies Limited, Ahmedabad** କ ଦ୍ୱାରା ଇ-ମେଲ ମାଧ୍ୟମରେ ପାଇପାରିବେ) । ଯୋଗାଣନାମା କରନ୍ତୁ: **Mr. Rakesh Nayak - 9937220319, Mr. Rahul Prajapati - 6813541817, E-mail ID: orissa@auctiontiger.net & support@auctiontiger.net**
- ଇଲୁକ୍ତ ନିଲାମଧାରୀ ମାନେ ଅମାନତ ଜମା ଦାଖଲର ପ୍ରମାଣ ପତ୍ର, ଯଥା **UTR** ନମ୍ବର ସହିତ ଇ-ନିଲାମରେ ଅଂଶଗ୍ରହଣ ଅନୁରୋଧ ପତ୍ର ଏବଂ ଆମର ସେକ୍ଟରରେ ଶାଖା କାର୍ଯ୍ୟରେ ଦାଖଲ କରିଥିଲେ ତାହାର କାର୍ଯ୍ୟକାରୀତା ସହିତ ସ୍ୱ-ଦସ୍ତଖତ ଥିବା (କ) ପରିଚୟ ପ୍ରମାଣ ପତ୍ର (KYC), ଭବାନୀପାଟଣା ସ୍ୱରୂପ ଭେଟର ପରିଚୟ ପତ୍ର, ଭ୍ରାଜିଲିଙ୍ଗ ଲାଇସେନ୍ସ, ପାସୱାର୍ଡ୍ ଜଟାପି, (ଖ) ଯୋଗାଣନା ପାଇଁ ବର୍ତ୍ତମାନ ଠିକଣା ପ୍ରମାଣ ପତ୍ର (ଗ) ନିଲାମଧାରୀଙ୍କ ପାଇଁ ନକଲ (ଘ) ବିଧି ଉପେକ୍ତ ଆଇଡି (ଙ) ଯୋଗାଣନା ପାଇଁ ନିଲାମଧାରୀଙ୍କ ମୋବାଇଲ୍ ଏବଂ ଲ୍ୟାଣ୍ଡ ଲାଇନ ନମ୍ବର ଇତ୍ୟାଦି ନକଲ **Aukthalised, Utkal Grameen Bank, Regional Business Office, Bhawanipatna** ଠାରେ ତା. ୨୨.୦୬.୨୦୨୩ ରଖି ଅପରାହ୍ନ ୫.୦୦ ପୁଞ୍ଜା ପହଞ୍ଚିବା ଆବଶ୍ୟକ । ମୂଳ ପ୍ରମାଣପତ୍ର ଏବଂ ନକଲ କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀ କ ଇମେଲ ଆଇଡିରେ ମଧ୍ୟ ପଠାଇବେ ।
- ଅନ୍-ଲାଇଭ୍ ଇମେଲରେ ଅଂଶଗ୍ରହଣ କରିବାକୁ ଯୋଗ୍ୟ ନିଲାମଧାରୀଙ୍କ ନାମ ଯୋଗାଇ <https://sarfaesi.auctiontiger.net> ରେ **Utkal Grameen Bank, Regional Business Office, Bhawanipatna** ଦ୍ୱାରା ଚିହ୍ନଟ କରାଯିବ । M/s. e-Procurement Technologies Limited, Ahmedabad କ ଦ୍ୱାରା ଯୋଗ୍ୟ ନିଲାମଧାରୀଙ୍କ ପାଇଁ ଯୋଗାଣନା କରାଯିବ ।
- ଇଲୁକ୍ତ ନିଲାମଧାରୀ ମାନେ ପ୍ରସ୍ତାବ ଦାଖଲ ପୂର୍ବରୁ ନିଲାମ ହେବାକୁ ଥିବା ସମ୍ପତ୍ତିକୁ ଯାଞ୍ଚ କରି ସନ୍ତୁଷ୍ଟ ହେବା ଉଚିତ ।
- ସମ୍ପତ୍ତି ର ଇ-ନିଲାମ ଆଧୀନ ତାରିଖ ଏବଂ ସମୟରେ ନିଲାମଧାରୀ ମାନଙ୍କ ମଧ୍ୟରେ ନିଲାମ ତାଳ ଦ୍ୱାରା ସମ୍ପନ୍ନ ହେବ । ନିଲାମଧାରୀମାନେ ଉପରୋକ୍ତ ସମ୍ପତ୍ତି ନିମନ୍ତେ ସେମାନଙ୍କ ପ୍ରସ୍ତାବର ମୂଲ୍ୟ ବୃଦ୍ଧି ପାଇଁ ଗୁଣିତକ ଭାବେ ଉପର ଦର୍ଶିତ ବିତ୍ତ ବୃଦ୍ଧି ପରିମାଣ ଅନୁସାରେ ବୃଦ୍ଧି କରିପାରିବେ । ଇ - ନିଲାମ ବନ୍ଦ ହେବାର ପୂର୍ବ ୫ ମିନିଟ୍ ମଧ୍ୟରେ ପ୍ରସ୍ତାବ ପ୍ରଦାନ କରାଗଲେ ଇ-ନିଲାମ ବନ୍ଦ ସମୟ ସ୍ୱତନ୍ତ୍ର ୫ ମିନିଟ୍ ବୃଦ୍ଧି ପାଇବ । ଇ-ନିଲାମ ବନ୍ଦ ପୂର୍ତ୍ତିୟା ପୂର୍ବରୁ ଯେଉଁ ନିଲାମଧାରୀ ସର୍ବୋଚ୍ଚ ନିଲାମ ରାଶି (ସଂରକ୍ଷିତ ମୂଲ୍ୟକୁ ନ୍ୟୁନତମ ଅଧିକାରୀଙ୍କ ପ୍ରଦାନ କରିଥିଲେ ତାକୁ ସଫଳ ନିଲାମଧାରୀ ଭାବେ ଘୋଷଣା କରାଯିବ ଏବଂ ଇଲେକ୍ଟ୍ରୋନିକ ମୋଡ୍ ମାଧ୍ୟମରେ ତାକୁ ଜଣାଇଦିଆଯିବ ଯାହାକି କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀ ସୁରକ୍ଷିତ ରଣବାଗା ଅନୁମୋଦନ ପାସପତ୍ର ।
- ସଫଳ ନିଲାମଧାରୀ କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ନିଲାମ ରାଶି ଗ୍ରହଣ ଯାହାକି ଉପରେ ଜମାକରିଥିବା ଅମାନତ ଜମାରାଶି ସହିତ ବିକ୍ରୟ ମୂଲ୍ୟର ୨୫% ସେହିଦିନ କିମ୍ବା ତାପର କାର୍ଯ୍ୟ ଦିବସରେ ଜମା କରିବେ, ଅନ୍ୟଥା ନିଲାମ ଧାରୀଙ୍କ ଅମାନତ ଜମାରାଶି ବ୍ୟାଜାପି କରାଯିବ । ଅବଶିଷ୍ଟ ୭୫% ରାଶି ବିକ୍ରୟର ୧୫ ଦିନ ମଧ୍ୟରେ କିମ୍ବା କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀଙ୍କ ଲିଖିତ ସମ୍ମତରେ ବର୍ଦ୍ଧିତ ସମୟସୀମା ମଧ୍ୟରେ ଦାଖଲ କରିବାକୁ ପଡ଼ିବ ଯାହାକି ନିଲାମ ହେବାର ୩୩ ସରୁ ଅଧିକ ହେବନାହିଁ ।
- ଯୋଗ୍ୟ ନିଲାମଧାରୀମାନେ ଇ-ନିଲାମ ତାରିଖ ପୂର୍ବରୁ **M/s. e-procurement technologies Limited** କ ଠାରୁ ଇ-ନିଲାମ ସମ୍ପର୍କୀୟ ଅନ୍-ଲାଇଭ୍ ତାଲିକା ପାଇପାରିବେ । ଇ-ନିଲାମ ପ୍ରକ୍ରିୟାରେ କୌଣସି ପ୍ରକାର ଯାଞ୍ଚିତ ତ୍ରୁଟି ଉତ୍ପତ୍ତି ହେବାରୁ ଅସୁବିଧା, ବିକଳି ଅସୁବିଧା ପାଇଁ ବ୍ୟାଙ୍କ କିମ୍ବା **M/s. e-procurement technologies Limited** ଦାୟୀ ରହିବେ ନାହିଁ । ଏପରି ସ୍ଥିତିରେ ଆବଶ୍ୟକ ଅସୁବିଧା ପାଇଁ ନିଲାମଧାରୀ ମାନଙ୍କୁ ଅନୁରୋଧ କରାଯାଉଛି କି, ନିଲାମ ସମୟରେ ପାଖରେ ବ୍ୟାଙ୍କ ଅଫ୍ ଦା ଯାହା ଆବଶ୍ୟକ ସେପରି ବ୍ୟବସ୍ଥା କରି ଅଂଶଗ୍ରହଣ କରନ୍ତୁ । ଯାହାଦ୍ୱାରା ନିଲାମ ପ୍ରକ୍ରିୟାରେ ସମ୍ପନ୍ନ ହୋଇପାରିବେ ।
- କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଗ୍ରହଣ କରିବାକୁ ବାଧ୍ୟ ନୁହେଁ ଏବଂ କୌଣସି କାରଣ ନ ଦର୍ଶାଇ ତାଙ୍କର ସମସ୍ତ କୌଣସି ପ୍ରସ୍ତାବ ଗ୍ରହଣ/ ବାଚିଲ କିମ୍ବା ଇ-ନିଲାମକୁ ସ୍ଥଗିତ/ ବାଚିଲ/ ବନ୍ଦ କରିବାର ଅଧିକାର ରହିଛି ।
- ବିକ୍ରୟ ପ୍ରମାଣପତ୍ର/ କ୍ରେତା/ ଦରଖାସ୍ତକାରୀଙ୍କ ନାମରେ ପ୍ରଦାନ କରାଯିବ ଏବଂ ଅନ୍ୟ କୌଣସି ବ୍ୟକ୍ତିଙ୍କ ନାମରେ ଦିଆଯିବ ନାହିଁ ।
- ବିକ୍ରୟ ବିକ୍ରୟିତାଗ୍ରଜକେସର ଆଣ୍ଡ ରିକନଷ୍ଟ୍ରକସନ ଅଫ୍ ଫାଇନାନ୍ସିଆଲ ଆସେଟ୍ସ ଆଣ୍ଡ ଏନଫୋର୍ସମେଣ୍ଟ ଅଫ୍ ବିକ୍ରିରିଟି ଇଣ୍ଟେରେଷ୍ଟ ଆକ୍ଟ ୨୦୦୨ ର ଆଧୀନ ନିୟମ ଏବଂ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ଅନୁସାରେ ସମ୍ପନ୍ନ ହେବ ।